

- DATI PLANIVOLUMETRICI -

- SUPERFICIE COMPLESSIVA: mq. 5.066,23
- SUPERFICIE IN FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE: mq. 1.442,55
- SUPERFICIE IN ZONA A STANDARD OGGETTO DI TRASFORMAZIONE A RESIDENZA: mq. 3.623,68
- VOLUMETRIA MASSIMA REALIZZABILE: 3.623,68 x 50% = mc. 1.811,84
- SUPERFICIE MINIMA A STANDARD: 1811,84 : 120 x 26,50 = mq. 400,11
- SUPERFICIE MINIMA DA CEDERE: 1811,84 : 120 x 6,00 = mq. 90,59
- SUPERFICIE PREVISTA IN CESSIONE A PARCHEGGI E STRADA CICLO / PEDONALE:
- cessione al 100%: (16,53x5,00) + (25,89x25,19)2x4,00 + (4,00x4,50)2x2,56 + (4,50x5,00)2x5,96 + (10,00x7,58)2x5,00 = mq. 267,95
- cessione al 50%: [(6,83+4,60)2x5,51]2 + [(6,65+6,83)2x12,92]2 = mq. 53,68
- SOMMARIO: 267,95 + 53,68 = mq. 321,63
- SUPERFICIE DA MONETIZZARE: 400,11 - 321,63 = mq. 78,48
- SUPERFICIE A FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE PREVISTA IN CESSIONE: 1.442,55 - (33.71x5,00) = mq. 1.274,00

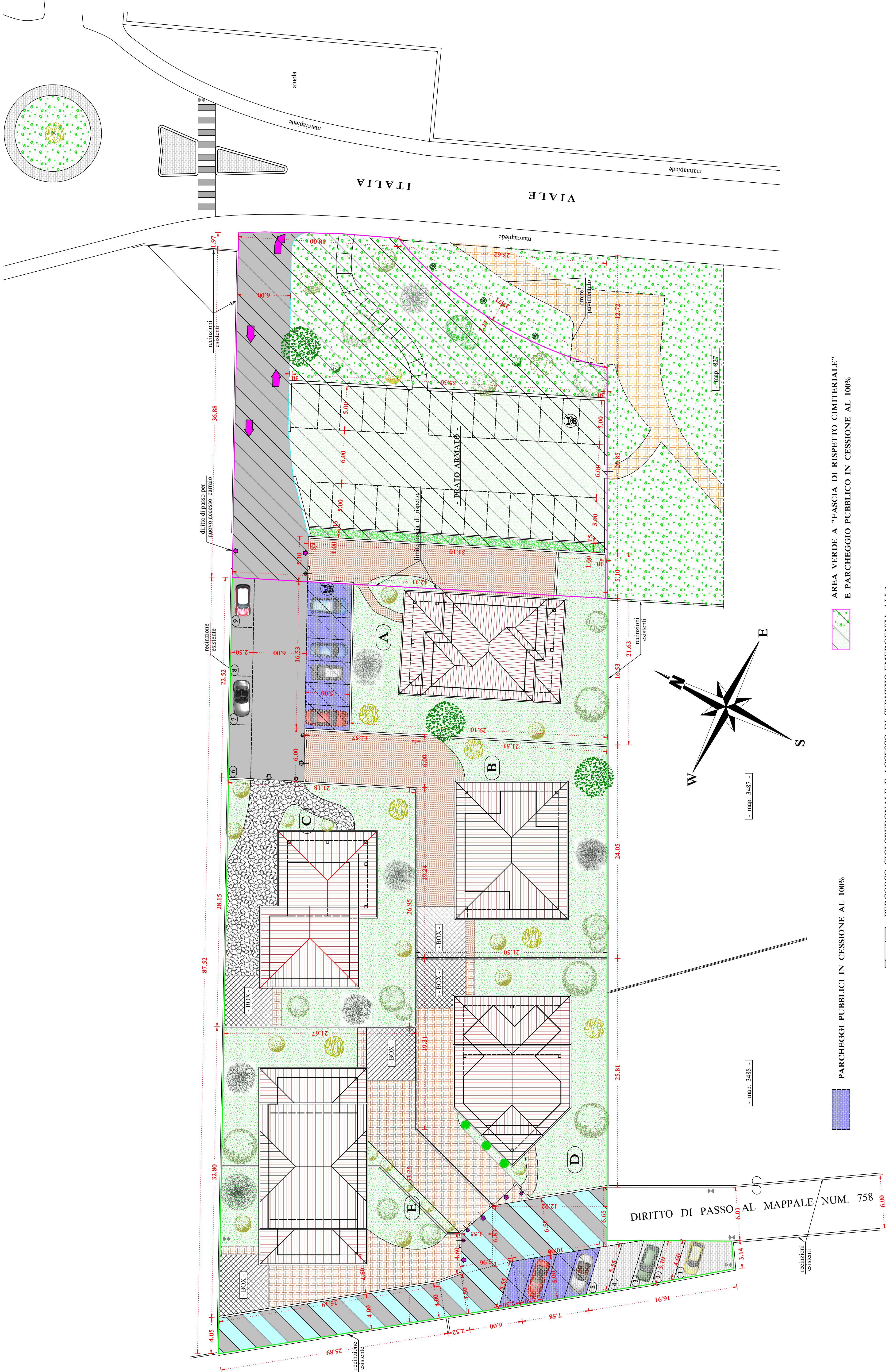
COMUNE DI GORLA MAGGIORE
(Provincia di Varese)

- PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO -
(ai sensi dell'art. 97 e ss L.R. 11 marzo 2005 n. 12)

Commititante:
"L.A.L. Immobiliare Alta Lombardia S.r.l."
con sede in Gallarate, Via Luigi Maino n. 6

Titolo: PLANIMETRIA DI PROGETTO E CALCOLO
DELLE SUPERFICI IN CESSIONE

L. ADRAGO:	REDAZIONE P. ADOZIONE	PIANTA N°:	7
	APPROVAZIONE	SCALA:	
	REDAZIONE P. ADOZIONE	1:200	
	APPROVAZIONE	DATA:	
L.A. SOCIETÀ COMMITTENTE:		SETTEMBRE 2013	
L.A.L. S.r.l.:		AGGIORNAMENTO	
L. PROGETTISTI:		AGOSTO 2014	
Dot. Arch. GIORGIO VOLPE:		AGGIORNAMENTO	
Geom. ROBERTO VIGNATI:		NOVEMBRE 2014	
		AGGIORNAMENTO	



AREA VERDE A "FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE"
E PARCHEGGIO PUBBLICO IN CESSIONE AL 100%

PERCORSO CICLOPEDONALE E ACCESSO DI SERVIZIO-EMERGENZA ALLA
PROPRIETÀ "PARROCCHIA S. MARIA ASSUNTA" - AREE IN CESSIONE AL 50%