



## COMUNE DI GORLA MAGGIORE

### Provincia di Varese

#### UFFICIO TECNICO

P.zza Martiri della Libertà, 19 – 21050  
Tel.0331.617768 - fax 0331.618186  
e.mail: [utc.gorlamaggiore@legalmail.it](mailto:utc.gorlamaggiore@legalmail.it)  
Responsabile del Procedimento: Arch. Michela Cattaneo  
Responsabile d'Area: Geom. Manuela Crivellaro

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED OPERE TESE AL MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE NELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI GORLA MAGGIORE

In esecuzione della determinazione n. 56 AMM del 05.07.2017, secondo le disposizioni degli artt.35 e 36 e dell'Allegato IX del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Comune di Gorla Maggiore intende acquisire manifestazioni di interesse all'affidamento dei lavori di riqualificazione ed opere tese al miglioramento delle prestazioni energetiche nella scuola primaria "E. De Amicis" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, la procedura di affidamento sarà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. Pertanto la Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

**Le ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse entro le ore 10:00 del giorno 04.09.2017** per la partecipazione alla procedura di seguito descritta:

### SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Comune di Gorla Maggiore**, P.zza Martiri della Libertà 19 21050 Gorla Maggiore tel. 0331617121 [protocollo.gorlamaggiore@legalmail.it](mailto:protocollo.gorlamaggiore@legalmail.it) - [www.comune.gorlamaggiore.va.it](http://www.comune.gorlamaggiore.va.it)

La selezione dei soggetti da invitare alla procedura sarà effettuata direttamente dal Comune di Gorla Maggiore, mentre le fasi di gara saranno gestite tramite la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Solbiate Arno, Jerago con Orago e Gorla Maggiore per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

**I.2) Indirizzo al quale inviare le manifestazioni di interesse:** Le manifestazioni di interesse, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire esclusivamente on line tramite la piattaforma Sintel all'indirizzo: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1) Oggetto:** lavori di riqualificazione ed opere tese al miglioramento delle prestazioni energetiche nella scuola primaria "E. De Amicis".

**II.2) Tipo di appalto:** Appalto di Lavori

**II.3) Luogo principale di esecuzione:** Scuola Primaria "E. De Amicis" di Gorla Maggiore (VA), Via Mayer.

**II.4) Entità dell'appalto:** € **594.035,67** di cui € 559.988,01 soggetti a ribasso ed € 34.047,66 non soggetti a ribasso per oneri per la sicurezza – il tutto oltre iva di legge. Si precisa che alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

**II.5) Inizio:** data di consegna che potrà essere effettuata anche in pendenza di contratto.

**II.6) Durata:** gg. 300 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e con le disposizioni che saranno previste nel capitolato speciale d'appalto.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

**III.1)** Partecipazione ammessa ai sensi dell'art. 45 D.Lgs 50/2016 a soggetti operanti nel settore inerente l'oggetto ed inesistenza delle cause di esclusione di cui art. 80 D.Lgs 50/2016 e le ulteriori norme che prescrivono requisiti per contrarre con la P.A.

**III.2) Capacità economico-finanziaria:** un fatturato relativo a lavori nel settore oggetto della presente manifestazione, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici e privati, relativo agli ultimi tre anni (2014-2015-2016) per un importo annuo pari superiore all'appalto per cui si intende partecipare.

**III.3) Capacità tecnica e professionale:** 1) iscrizione al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato competente per territorio per le attività oggetto dell'appalto 2) attestazione rilasciata da società SOA di cui all'art. 84 D. Lgs. 50/2016, regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (OG1 classe III – possono presentare la manifestazione di interesse anche le imprese con SOA cat. OG1 classe II, ai sensi del D.P.R. 207/2010 art. 61 comma 2 ).

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura:** procedura negoziata con invito ad un numero di almeno quindici operatori, previa individuazione, tramite la presente indagine di mercato, dei soggetti da invitare.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa (PTOT = PT + PE = 70 + 30).

**IV.3) Termine per il ricevimento delle manifestazioni di interesse: ore 10:00 del giorno 04.09.2017**

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**Per manifestare la propria volontà di prendere parte alla procedura negoziata i candidati dovranno compilare e firmare in ogni parte il modulo “Allegato A” ed inviarlo tramite Sintel, secondo le modalità indicate per la procedura.**

I candidati, in possesso dei requisiti minimi sopra indicati, saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara con apposita lettera di invito contenente indicazioni in merito allo svolgimento della procedura, che sarà gestita sempre on line tramite la piattaforma Sintel all'indirizzo: [www.arca.regionelombardia.it](http://www.arca.regionelombardia.it).

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita procedura negoziata di affidamento dei lavori.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun obbligo di affidamento per il comune di Gorla Maggiore.

Nel caso in cui risultino manifestazioni di interesse inferiori a 15 candidature di operatori economici, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare alla procedura, oltre a tutti i soggetti che abbiano presentato la propria candidatura e che siano comunque risultati idonei, anche soggetti qualificati presenti nei propri elenchi fornitori fino ad arrivare al numero di 15.

Il Comune di Gorla Maggiore si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente Avviso.

Nel caso pervengano più di 15 manifestazioni di interesse, l'Amministrazione, al fine di assicurare il massimo confronto concorrenziale, nel rispetto del principio di proporzionalità dell'azione amministrativa, si riserva la facoltà di invitare tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti che abbiano presentato istanza oppure di procedere con la modalità del sorteggio per l'individuazione, tra i soggetti che hanno manifestato interesse, di n. 15 da invitare alla procedura negoziata.

I candidati esclusi per sorteggio non potranno richiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

#### **PRECISAZIONE IMPORTANTE IN MERITO ALLA PROCEDURA TELEMATICA:**

La manifestazione di interesse deve essere presentata secondo la procedura telematica SINTEL. Il Sistema prevede un campo obbligatorio “Offerta economica”. Per ragioni tecniche legate al funzionamento della Piattaforma telematica Sintel, al fine del buon esito della candidatura, **l'Operatore economico non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire il valore convenzionale 0,1 (zerovirgolauno) nel campo “Offerta economica” per consentire al Sistema la conclusione del processo.**

**IL RESPONSABILE**

**DEL SETTORE**

F.to Geom. Manuela Crivellaro