



COMUNE DI GORLA MAGGIORE

Provincia di VARESE

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)





Sommario

PREMESSA	4
PARTE I - DATI GENERALI	5
1. Dati generali	5
1.1 Popolazione residente	5
1.2 Organi politici	5
1.3 Struttura organizzativa	6
1.4 Condizione giuridica dell'Ente.....	6
1.5. Condizione finanziaria dell'Ente	6
2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL	7
PARTE II – ATTIVITA' TRIBUTARIA	8
3. Politica tributaria locale.	8
1.1. ICI/IMU.....	8
1.2. Addizionale Irpef: non prevista alla data di insediamento	8
1.3. Prelievi sui rifiuti: tasso di copertura e costo pro-capite.....	8
PARTE III – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE	9
1. Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio 2014 dell'ente	9
2. Equilibrio parte corrente e di parte capitale	10
3. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo	11
4. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione	12
5. Utilizzo avanzo di amministrazione	12
6. Gestione dei residui.	13
6.1. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)	13
6.2. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza	14
7. Patto di Stabilità interno	15
8. Indebitamento	15



8.1. Evoluzione indebitamento dell'ente.....	15
8.2. Rispetto del limite di indebitamento.....	15
8.3. Utilizzo strumenti di finanza derivata	15
9. Contabilità economico-patrimoniale	16
9.1. Conto del patrimonio in sintesi	16
9.2. Conto economico in sintesi.....	16
9.3. Debiti fuori bilancio	17
10. Spesa per il personale	17
10.1 Andamento della spesa del personale.....	17
10.2. Spesa del personale pro-capite.....	17
10.3. Rapporto abitanti dipendenti.....	17
10.4. Rapporto di lavoro flessibile	17
10.5. Fondo risorse decentrate	17
PARTE IV – ORGANISMI CONTROLLATI	18

ALLEGATI

Allegato 1 – Ricognizione debito fornitori al 31/05/2015;

Allegato 2 – Ricognizione impegni finanziari con fornitori antecedenti al 31/05/2015





PREMESSA

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 01.06.2015.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un accordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

In particolare, verranno analizzati ed evidenziati i seguenti aspetti:

- la situazione economico-patrimoniale;
- la situazione di cassa;
- la situazione finanziaria;
- la situazione dell'indebitamento comunale;
- la politica tributaria esistente.
- Il debito commerciale sugli investimenti

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.



PARTE I - DATI GENERALI

1. Dati generali

1.1 Popolazione residente

Popolazione residente al	31.12.2014 *
	5023

* I dati sono stati normalizzati a seguito del Censimento 2011

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

CARICA	NOMINATIVO	IN CARICA DAL
Sindaco con delega al Governo del Territorio ed Ambiente	Zappamiglio Pietro	1° giugno 2015
Vice Sindaco - Assessore ai Lavori Pubblici	Bernasconi Fausto	5 giugno 2015
Assessore al Bilancio, ai Tributi e alla Sicurezza	Grazioli Renato	5 giugno 2015
Assessore ai Servizi Sociali, alla Famiglia, alla Salute e alle Pari Opportunità	Vigorelli Maria	5 giugno 2015
Assessore alla Cultura, alla Pubblica Istruzione e all'Educazione	Macchi Annalisa	5 giugno 2015

CONSIGLIO COMUNALE

CARICA	NOMINATIVO	IN CARICA DAL
Sindaco e presidente	Zappamiglio Pietro	1° giugno 2015
Consigliere	Bernasconi Fausto	1° giugno 2015
Consigliere con delega all'Attuazione del Programma e al Personale	Agostino Ninone Antonio Rino	1° giugno 2015
Consigliere capogruppo consigliare con delega allo Sport e alle Società Partecipate	Signorelli Luisella	1° giugno 2015
Consigliere	Vigorelli Maria	1° giugno 2015
Consigliere	Macchi Annalisa	1° giugno 2015
Consigliere	Grazioli Renato	1° giugno 2015
Consigliere con delega alle Politiche Giovanili, al Tempo Libero e all'Innovazione	Landoni Gianluca	1° giugno 2015





Consigliere Commercio	con delega al	Lampaca Omar Francesco	1° giugno 2015
Consigliere		Banfi Gianni	1° giugno 2015
Consigliere		Caprioli Fabrizio	1° giugno 2015
Consigliere		Marinoni Anna Maria	1° giugno 2015
Consigliere		Monza Cristina	1° giugno 2015

1.3 Struttura organizzativa

Organigramma (dati al 31 dicembre 2014):

Direttore: ----

Segretario: GUERRA DOTT. PIETRO MICHELE

Numero dirigenti: ----

Numero posizioni organizzative: 4

Numero totale personale dipendente:

Dipendenti al 31/12/2014 n. 27

1.4 Condizione giuridica dell'Ente

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento ai sensi degli artt. 141 e 143 del Tuel, ma dalla naturale scadenza del mandato del precedente Sindaco Fabrizio Caprioli.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente

Durante il precedente mandato l'Ente

- non ha dichiarato dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del Tuel;
- non ha dichiarato predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243 bis del Tuel;
- non ha fatto ricorso al fondo rotazione di cui all'art. 243 ter, 243 quinque del Tuel né al contributo di cui all'art. 3 bis del D.L. 174/2012.



2.2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL

I parametri per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del Tuel rilevati dal Rendiconto 2014 sono risultati negativi in nove indicatori su dieci previsti.

La normativa di riferimento prevede la dichiarazione di ente strutturalmente deficitario qual'ora non sia assicurato il rispetto di almeno cinque indicatori.

L'indicatore non rispettato è relativo al volume dei residui attivi di nuova formazione come sotto specificato.

ANNO 2014 PARAMETRI POSITIVI N. 1

Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del Decreto Legislativo n. 23 del 2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2012 n. 228, superiori al 42% rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà.

Il dato si riferisce al Rendiconto al bilancio anno 2014





PARTE II – ATTIVITA' TRIBUTARIA

3. Politica tributaria locale.

1.1. ICI/IMU

Aliquote applicate (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali, solo per IMU) alla data di insediamento

Aliquote ICI/IMU	2014
Aliquota abitazione principale	esente
Aliquota abitazione principale	Cat.A8 4.5%
Detrazione abitazione principale	€ 200.00
Altri immobili	8.1%
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	esente

1.2. Addizionale Irpef: non prevista alla data di insediamento

Aliquote addizionale Irpef	2014
Aliquota massima	NESSUNA
Fascia esenzione	NESSUNA
Differenziazione aliquote	NO

1.3. Prelievi sui rifiuti: tasso di copertura e costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	2014 *
Tipologia di prelievo	TARI
Tasso di copertura	98.50%
Costo del servizio procapite	€ 98,31

* Il dato si riferisce a quanto definito nel Rendiconto al Bilancio dell'anno 2014



PARTE III – SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio 2014 dell'ente

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato anno 2014	Bilancio di previsione anno 2015
TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE	1.730.918,38	====
TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	84.503,95	====
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.970.252,39	====
TITOLO IV - ENTRATE DA ALIENAZIONE E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	394.991,73	====
TITOLO V - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONE DI PRESTITI	0	====
TOTALE	4.180.666,45	====

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato anno 2014	Bilancio di previsione anno 2015
TITOLO I - SPESE CORRENTI	3.647.969,25	====
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	754.588,47	====
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	13.683,46	====
TOTALE	4.416.241,18	====

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato anno 2014	Bilancio di previsione anno 2015
TITOLO 6 - ENTRATE ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	337.287,52	====
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	337.287,52	





2. Equilibrio parte corrente e di parte capitale

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato anno 2014	Bilancio di previsione anno 2015
Entrate titolo I	1.730.918,38	==
Entrate titolo II	84.503,95	==
Entrate titolo III	1.970.252,39	==
Totale titoli (I+II+III)	3.785.674,72	==
Spese titolo I	3.647.969,25	==
Rimborso prestiti parte del Titolo III	13.683,46	==
Differenza di parte corrente	124.022,01	==
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente (+) ovvero Copertura disavanzo (-)	368.000,00	==
Entrate diverse destinate a spese correnti di cui:	0,00	==
Contributo per permessi di costruire		==
Altre entrate - Proventi Discarica RSU	0,00	==
Entrate correnti destinate a spese di investimento di cui:	278.556,31	==
Proventi da sanzioni violazioni al Cds		==
Altre entrate - Proventi Discarica RSU	278.556,31	==
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale		==
SALDO DI PARTE CORRENTE	213.465,70	==

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato anno 2014	Bilancio di previsione anno 2015
Entrate titolo IV	394.991,73	==
Entrate titolo V **		==
Totale titoli (IV+V)	394.991,73	==
Spese titolo II	754.588,47	==
Differenza di parte capitale	-359.596,74	==
Entrate capitale destinate a spese correnti		==
Entrate correnti destinate a spese di investimento	278.556,31	==
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale	0,00	==
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	183.650,00	==
SALDO DI PARTE CAPITALE	102.609,57	==



3. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

GESTIONE DI COMPETENZA		Ultimo rendiconto approvato anno 2014
RISCOSSIONI (+)		2.622.828,73
PAGAMENTI (-)		3.230.082,79
DIFFERENZA		- 607.254,06
RESIDUI (+)	ATTIVI	1.895.125,24
RESIDUI (-)	PASSIVI	1.523.445,91
DIFFERENZA		371.679,33
SALDO (AVANZO/DISAVANZO) DI COMPETENZA		- 235.574,73

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		Ultimo rendiconto approvato anno 2014
Risultato di amministrazione		18.025.519,96
di cui:		
Vincolato		0,00
Per spese in conto capitale		16.065.969,17
Per fondo ammortamento		0,00
Non vincolato		1.959.550,79





4. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2014
Fondo cassa al 31 dicembre 2014	61.400.188,25
Totale residui attivi finali	3.872.913,75
Totale residui passivi finali	47.247.582,04
Risultato di amministrazione	18.025.519,96
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Descrizione	2014
Fondo cassa al 31 maggio 2015	61.063.720,32

Con decreto del Ministero dell'Economia e delle finanze 6 ottobre 2014 è stato rideterminato il tasso attivo sulle giacenze delle tesorerie comunali allo 0,24% con decorrenza 1 gennaio 2014, ed a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 1 comma 390 della L. 190/2014 le giacenze degli enti locali sono infruttifere.

5. Utilizzo avано di amministrazione

Applicazione avано	2014
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	0,00
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	368.000,00
Spese correnti non ripetitive	0,00
Spese correnti in sede di assestamento	0,00
Spese di investimento	183.650,00
Estinzione anticipata di prestiti	0,00
TOTALE	551.650,00



COMUNE DI GORLA MAGGIORE

6. Gestione dei residui.

6.1. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

ANNO 2014

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riacertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenz a	Totalle residui di fine gestione
	a	b	c	d	e=(a+c-d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)
Titolo 1 - Tributarie	973.765,33	497.067,61	107,00	155.123,68	818.748,65	321.681,04	374.629,18	696.310,22
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	40.423,96	50.648,42	18.062,96	0	58.486,92	7.838,50	15.371,76	23.210,26
Titolo 3 - Extratributarie	2.207.856,13	1.179.075,48	37.859,83	278.544,45	1.967.171,51	788.096,03	1.343.879,84	2.131.975,87
Parziale titoli 1+2+3	3.222.045,42	1.726.791,51	56.029,79	433.668,13	2.844.407,08	1.117.615,57	1.733.880,78	2.851.496,35
Titolo 4 - In conto capitale	1.052.347,92	346.793,89	90.470,01	4.402,62	1.138.415,31	791.621,42	148.525,80	940.147,22
Titolo 5 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	80.614,93	5.611,60	0,00	6.451,81	74.163,12	68.551,52	12.718,66	81.270,18
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	4.355.008,27	2.079.197,00	146.499,80	444.522,56	4.056.985,51	1.977.788,51	1.895.125,24	3.872.913,75

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riacerta ti	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenz a	Totalle residui di fine gestione
	a	b	c	d=(a-c)	e=(d-b)	f	g=(e+f)
Titolo 1 - Spese correnti	1.310.186,52	859.300,50	144.392,88	1.165.793,64	30.493,14	782.980,55	1.089.473,69
Titolo 2 - Spese in conto capitale	46.721.272,0 1	1.394.747,4 0	16.322,08	46.704.949,9 3	45.310.202,5 3	696.601,71	46.006.804,24
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	119.605,20	5.633,19	6.531,55	113.073,65	107.440,46	43.863,65	
Totale titoli 1+2+3+4	48.151.063,7 3	2.259.681,0 9	167.246,51	47.983.817,22	45.724.136,1 3	1.523.445,91	47.247.582,04



**6.2. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza**

RESIDUI ATTIVI AL 31.12.2014	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
ENTRATE CORRENTI					
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	64.154,13	68.888,97	188.637,94	374.629,18	696.310,22
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	7.838,50	0,00	0,00	15.371,76	23.210,26
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	190.015,61	76.345,12	521.735,30	1.343879,84	2.131.975,87
Totale entrate correnti	262.008,24	145.234,09	710.373,24	1.733.880,78	2.851.496,35
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	378.753,13	369.447,68	43.420,61	148.525,80	940.147,22
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate in conto capitale	378.753,13	369.447,68	43.420,61	148.525,80	940.147,22
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	58.693,15	1.730,40	7.435,36	1.275,57	69.134,48
TOTALE GENERALE	700.737,89	522.117,13	754.933,49	1.895.125,24	3.872.913,75

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	184.446,98	28.193,32	93.852,84	782.980,55	1.089.473,69
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	41.351.123,33	2.485.504,59	1.473.574,61	696.601,71	46.006.804,24
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	94.030,08	5.405,37	8.005,01	43.863,65	151.304,11
TOTALE GENERALE	41.629.600,39	2.519.103,28	1.575.432,46	1.523.445,91	47.247.582,04



7. Patto di Stabilità interno

Posizione dell'Ente rispetto agli adempimenti del Patto di Stabilità interno:

- L'Ente è **soggetto** al Patto di Stabilità
- Nell'anno precedente all'insediamento l'Ente **ha rispettato** il Patto di Stabilità

Alla data dell'insediamento (1 giugno 2015) risultavano debiti derivanti da spese in conto capitale non pagate relative a fatture pervenute nel 2014 pari ad €. 635.251,79 e pervenute nel 2015 pari ad €. 604.833,47 come da allegato 1.

8. Indebitamento

Alla data del 31 dicembre 2014 non sussistono entrate derivanti da accensione di prestiti

8.1. Evoluzione indebitamento dell'ente

	2014
Residuo debito finale	79.006
Popolazione residente	5.023
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	15,73

8.2. Rispetto del limite di indebitamento

	2010	2011	2012	2013	2014
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %

8.3. Utilizzo strumenti di finanza derivata

Il Comune di Gorla Maggiore non è ricorso a contratti relativi a strumenti derivati.





9. Contabilità economico-patrimoniale

9.1. Conto del patrimonio in sintesi

Anno 2014

ATTIVO	IMPORTO	PASSIVO	IMPORTO
Immobilizzazioni immateriali	120.436,00	Patrimonio netto	98.928.993,11
Immobilizzazioni materiali	46.719.014,46		
Immobilizzazioni finanziarie	80.354,31		
rimanenze	0		
crediti	3.892.944,35		
Attività finanziarie non immobilizzate	0	Conferimenti	11.964.161,84
Disponibilità liquide	61.400.188,25	debiti	1.319.782,42
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
TOTALE	112.212.937,37	TOTALE	112.212.937,37

9.2. Conto economico in sintesi

(quadro 8 quiénquies del certificato al conto consuntivo)

ANNO 2014

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	IMPORTO
A) Proventi della gestione	3.713.412,52
B) Costi della gestione di cui:	5.257.983,47
- Quota di ammortamento d'esercizio	1.487.447,69
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:	10.000,00
- Utili	10.000,00
- Interessi su capitale di dotazione	0,00
- Trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)	0,00
D.20) Proventi finanziari	76.195,12
D.21) Oneri finanziari	0,00
E) Proventi ed oneri straordinari	
- Proventi	277.035,21
o Insussistenze del passivo	150.924,43
o Sopravvenienze attive	108.632,93
o Plusvalenze patrimoniali	17.477,85
- Oneri	406.655,69
o Insussistenze dell'attivo	406.655,69
o Minusvalenze patrimoniali	0,00
o Accantonamento per svalutazione crediti	0,00
o Oneri straordinari	0,00
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	-1.587.996,31



9.3. Debiti fuori bilancio

Alla data di stesura della presente relazione:

- Non esistono debiti fuori bilancio riconosciuti e non finanziati;
- Non esistono debiti fuori bilancio da riconoscere

10. Spesa per il personale

10.1 Andamento della spesa del personale

	Anno 2014
Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006)*	1.048.501,37
Importo spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006	
Rispetto del limite	SI
Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti	28,13%

10.2. Spesa del personale pro-capite

	Anno 2014
Spesa personale* Abitanti	207,31

* Considerato: intervento 01 + intervento 03 + IRAP

10.3. Rapporto abitanti dipendenti

	Anno 2014
Abitanti Dipendenti	186,04

10.4. Rapporto di lavoro flessibile

Alla data di stesura della presente relazione si rileva che sono stati rispettati i limiti di spesa previsti dalla normativa vigente per i rapporti di lavoro flessibile instaurati dall'amministrazione.

10.5. Fondo risorse decentrate

	2014
Fondo risorse decentrate – risorse stabili	95.710,78





PARTE IV – ORGANISMI CONTROLLATI

1. ORGANISMI CONTROLLATI

Alla data di inizio del mandato le Società, Aziende ed Enti controllati e/o partecipati dal Comune di Gorla Maggiore sono le seguenti:

Denominazione	Forma societaria	% di partecipazione
GORLA SERVIZI	S.R.L.	100%
AZIENDA SPECIALE CONSORTILE MEDIO OLONA	Azienda Speciale	14,28%
SOC. TUTELA AMBIENTALE BACINO FIUME OLONA PROVINCIA DI VARESE	S.P.A.	1,71%
ACCAM	S.P.A.	1,193%

L'amministrazione uscente in data 19/05/2015 con delibera di Giunta Comunale n. 54 ha provveduto ad approvare il piano di razionalizzazione delle società partecipate da cui si evince la scelta di mantenere strategicamente le partecipazioni suddette.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di GORLA MAGGIORE si è verificato che la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

A completamento della situazione descritta di cui sopra si allega come parte integrante della presente la ricognizione del debito fornitori cristallizzata al 31/05/2015. Tale debito è riferito ai soli investimenti per opere in corso di realizzazione già appaltate.

Tale è la relazione di inizio mandato del Comune di GORLA MAGGIORE che verrà trasmessa al tavolo tecnico interistituzionale istituito presso la Conferenza permanente per il coordinamento della finanza pubblica alla Sezione Regionale di Controllo per la Lombardia

Gorla Maggiore, 20 agosto 2015

Il responsabile dei servizi finanziari

Dott.ssa Roberta Pasinato

Roberta Pasinato

IL SINDACO

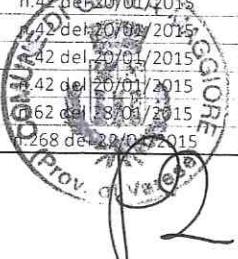
Ing. Pietro Zappamiglio

Pietro Zappamiglio

OPERA	Importo comp. opera da quadro economico	Ultimazione lavori prevista dato comunicato per opere in corso ovvero definito per opere non ancora iniziare	Importi da liquidare di cui già certificati (fatture e/o statti di avanzamento)	Tempistica pagamenti	Note
					Stato dell'opera e iniziazioni di varia natura
<i>In corso di esecuzione</i>					
Riqualificazione di via Raffaello da via Roma a via Marconi	€ 650.000,00	in corso di ultimazione	€ 369.153,82	252.367,26 Salvo diverse disposizioni, da saldare entro il 31/12/2015	Ancora in sospeso 2 SAL, in attesa di fine lavori (asfaltature finali su via Roma) e iter di collaudo.
Sostituzione infissi scuole medie	€ 270.000,00	settembre 2015	€ 181.706,80	65.689,31 Da saldare TASSATIVAMENTE entro il 31/12/2015 (finanziamento)	In attesa di approvazione variante, fine lavori e iter collaudo
Rinaturazione sponde fiume Olona	€ 400.000,00	in corso di ultimazione	€ 231.220,00	141.882,05 Da saldare entro il 31/12/2015 (opere soggette a finanziamento)	Ancora in sospeso 2 SAL, in attesa di fine lavori (post variante) e iter di collaudo.
Risoluzione interferenze Pedemontana	€ 1.940.000,00	settembre 2015	€ 172.742,28	258.975,52 Salvo diverse disposizioni, da saldare entro il 31/12/2015	Appalto in fase di conclusione con n°3 lotti ancora aperti.
Riqualificazione punti luce in più vie del paese	€ 150.000,00	in corso di ultimazione	€ -	€ 150.000,00 Salvo diverse disposizioni, da saldare entro il 31/12/2015	Lavoro in fase di ultimazione. A seguito dei lavori del comune mancano gli allacciamenti ai nuovi contatori.
Ristrutturazione Municipio (lotti ristrutturazione/tetto, porteggi e facciate)	€ 557.819,73	in corso di ultimazione	€ 22.680,78	€ 52.392,06 Salvo diverse disposizioni, da saldare entro il 31/12/2015	In attesa di documentazione per collaudo.
<i>Appaltato ma in attesa di inizio lavori</i>					
Costruzione columbari Cimitero	€ 370.000,00	300 gg da consegna	€ -	€ 352.466,45 al momento non prevedibile	Lavori aggiudicati provisoriamente, in attesa di N.O da parte dell'Ufficio Regioneria.
Sistemazione copertura Palagoria	€ 122.000,00	30 gg da consegna	€ -	€ 114.847,25 al momento non prevedibile	Lavori aggiudicati provisoriamente, in attesa di N.O da parte dell'Ufficio Regioneria.
<i>Altre opere in previste nelle programmazioni OOPP precedenti</i>					
Ristrutturazione Municipio (lotti completamento, impianti, arredo, restauro affreschi e complementari)	€ 1.442.180,27	sulla base dei progettini in fase di redazione	€ -	€ 1.442.180,27 al momento non prevedibile	In attesa della consegna dei progetti esecutivi da sottoporre poi a validazione. Il progettista prevede di consegnare tutto entro la fine di ottobre
Sistemazione piazza San Carlo	€ 300.000,00	in fase di progettazione	€ -	€ 300.000,00 al momento non prevedibile	In corso di esecuzione lavori stradici per rialzo marciapiede
<i>Previste nella programmazione annuale OOPP</i>					
Riqualificazione di via Raffaello da via Marconi a viale Europa	€ 600.000,00	da definire progettista	€ -	€ 600.000,00 al momento non prevedibile	da progettare
Adeguamento sistema fognario esistente rete 1	€ 500.000,00	in fase di progettazione	€ -	€ 500.000,00 al momento non prevedibile	da progettare
Riqualificazione boschi rete ecologica lotto 3	€ 600.000,00	in fase di progettazione	€ -	€ 600.000,00 al momento non prevedibile	da progettare
Manutenzione copertura stabile "ex TSG"	€ 400.000,00	da definire progettista	€ -	€ 400.000,00 al momento non prevedibile	da progettare - obbligo rimozione amianto entro 2016
Riqualificazione punti luce in più vie del paese (lotto 2)	€ 170.000,00	da definire iter	€ -	€ 170.000,00 al momento non prevedibile	proposta ENEL già agli atti. Nella somma rientra anche la sostituzione dei fotovoltaici presenti sul territorio non più funzionanti
<i>Manutenzioni varie</i>					
Manutenzioni di varia natura dei beni comunali (piscine, idroscalo, idrica, studi, organici, vegetale, ecc.)	€ 234.000,00	31/12/2015	€ -	€ 234.000,00	Manutenzioni di varia natura in corso e/o ancora da appaltare
TOTALI	€ 8.706.900,00		€ 977.503,69	€ 5.634.800,17	(stimata in: 31/12/2015 60000 per idrico,



ELENCO FATTURE DA LIQUIDARE					
Data protocollo	Data fattura	numero fatt.	Oggetto	Importo	Determina di liquidazione
14/06/2013	10/06/2013	240	Manutenzione straordinaria CDI	5.782,11	n.835 del 19/12/2014
21/03/2014	20/03/2014	160	Manutenzione straordinaria	1.874,29	n.835 del 19/12/2014
27/03/2014	26/03/2014	5	Sist. Parco della Meridiana	610,82	n.835 del 19/12/2014
17/04/2014	15/04/2014	6	Esecuzione opere presso parchi	3.867,96	n.835 del 19/12/2014
28/05/2014	30/04/2014	1	Esecuzione opere forestali	854,00	n.525 del 19/08/2014
30/05/2014	26/05/2014	proforma Risoluzioni tecniche interferenze Pedemontana		11.736,40	n.525 del 19/08/2014
05/06/2014	03/06/2014	218	Valutazione impatto acustico area Feste	2.684,00	n.525 del 19/08/2014
06/06/2014	03/06/2014	29	Restauro facciate e rifacimento copertura ed.com.le	1.268,80	n.525 del 19/08/2014
11/06/2014	29/05/2014	149/14	Lavori di risoluzione interferenze Pedemontana	168.544,53	n.389 del 05/06/2014
26/06/2014	29/05/2014	13	Valutazione ambientale strategica	4.123,60	n.525 del 19/08/2014
06/06/2014	06/06/2014	proforma Attuazione piano esecutivo San Vitale		3.992,29	n.525 del 19/08/2014
27/06/2014	25/06/2014	41	Intervento riqualificazione Aree Fondovalle	22.868,90	n.525 del 19/08/2014
27/06/2014	25/06/2014	42	Intervento riqualificazione Aree Fondovalle	999,67	n.525 del 19/08/2014
30/06/2014	27/06/2014	60	Adeguamento impianto fotovoltaico	2.300,00	n.525 del 19/08/2014
05/09/2014	23/01/2014	5	Sost.scheda comando Municipio	1.711,66	n.835 del 19/12/2014
11/02/2014	31/01/2014	n.a.	Sost.scheda comando Municipio	308,66	n.835 del 19/12/2014
21/07/2014	21/07/2014	39	Lavori di superamento barriere architettoniche	4.894,66	n.835 del 19/12/2014
06/08/2014	31/07/2014	462	Manutenzione beni com.li - opere impiantista	11.382,60	n.525 del 19/08/2014
08/08/2014	06/06/2014	proforma Attuazione piano esecutivo San Vitale		3.992,29	n.525 del 19/08/2014
12/08/2014	08/08/2014	45	Restauro facciate e rifacimento copertura	3.806,40	n.525 del 19/08/2014
12/08/2014	08/08/2014	46	Copertura interne facciate	6.344,00	n.525 del 19/08/2014
26/08/2014	25/08/2014	12	Opere migliorative presso parchi	7.611,82	n.835 del 19/12/2014
28/08/2014	14/05/2014	25	Ristrutturazione facciate municipio	630,99	n.835 del 19/12/2014
28/08/2014	14/05/2014	24	Ristrutturazione copertura	3.207,62	n.835 del 19/12/2014
26/09/2014	25/09/2014	63	Risoluzioni interferenze Pedemontana	47.321,45	n.795 del 28/11/2014
01/10/2014	26/09/2014	27/14	Lavori di ristrutturazione Municipio	6.000,00	n.621 del 26/09/2014
30/09/2014	26/09/2014	NOTA Risoluzioni tecniche Pedemontana		4.338,41	n.835 del 19/12/2014
07/10/2014	30/09/2014	99	Lavori di realizzazione Area Feste	27.722,37	n.621 del 26/09/2014
07/10/2014	30/09/2014	98	Lavori di ristrutturazione Municipio	99.136,40	n.618 del 25/09/2014
07/10/2014	01/10/2014	580	Controllo ascensori	2.167,43	n.835 del 19/12/2014
21/10/2014	20/10/2014	21	Lavori di manut.straordinaria	9.247,60	n.835 del 19/12/2014
23/10/2014	21/10/2014	338	Accantonamento immobili	11.238,90	n.835 del 19/12/2014
23/10/2014	22/10/2014	proforma Prog. Lavori di realizzazione colombari		7.232,16	n.835 del 19/12/2014
23/10/2014	23/10/2014	25	Interventi straordinari	11.691,96	n.835 del 19/12/2014
31/10/2014	31/07/2014	1129	Lavori fornitura segnaletica stradale	4.207,17	n.713 del 03/11/2014
03/11/2014	17/10/2014	1401767	Acquisto dispositivi led	2.293,60	n.269 del 22/04/2015
04/11/2014	03/11/2014	60	Lavori di manutenzione straordinaria	15.195,18	n.835 del 19/12/2014
04/11/2014	03/11/2014	59	Lavori di manutenzione straordinaria	1.903,20	n.835 del 19/12/2014
13/11/2014	10/11/2014	19	Manut.straordinaria verde	3.529,95	n.835 del 19/12/2014
13/11/2014	27/10/2014	302	Riparaz.guasto da scariche atmosferiche	4.250,48	n.835 del 19/12/2014
13/11/2014	28/10/2014	367	Monitoraggio qualità dell'aria	36.234,00	n.835 del 19/12/2014
14/11/2014	31/10/2014	6,215E+09	Acquisto libri	783,27	n.208 del 25/03/2015
27/11/2014	17/11/2014	926	Messa in sicurezza parchi com.li	1.610,40	n.835 del 19/12/2014
03/12/2014	02/12/2014	40	Lavori allestimento Piazza Martiri	6.563,60	n.42 del 20/01/2015
04/12/2014	29/11/2014	77	Manut.beni comunali - opere idrauliche	7.930,00	n.42 del 20/01/2015
04/12/2014	21/11/2014	4131	Sost.manichette estintori	312,08	n.42 del 20/01/2015
09/12/2014	28/11/2014	751	Manutenzione beni comunali	7.814,10	n.42 del 20/01/2015
09/12/2014	30/11/2014	171/2014	Lavori di realizzazione Area Feste	1.133,99	n.791 del 28/11/2014
09/12/2014	05/12/2014	proforma Studio fattibilità inherente lo stabile di proprietà com.le		4.440,80	n.42 del 20/01/2015
09/12/2014	09/12/2014	proforma Studio fattibilità inherente lo stabile di proprietà com.le		4.440,80	n.42 del 20/01/2015
16/12/2014	15/12/2014	22	Opere migliorative presso parchi comunali	3.989,03	n.42 del 20/01/2015
22/12/2014	19/12/2014	proforma Coord.sicurezza abbattimento barriere architett.Raffae		4.040,49	n.42 del 20/01/2015
23/12/2014	28/11/2014	AA022263	Intervento software	658,80	n.42 del 20/01/2015
23/12/2014	18/12/2014	123	Lavori abbattimento barriere architettoniche Raffaello	8.792,78	n.42 del 20/01/2015
23/12/2014	30/11/2014	2146768	Modulo software J-Demos	463,60	n.245 del 13/04/2015
24/12/2014	22/12/2014	81	Restauro facciate edificio comunale	4.691,18	n.42 del 20/01/2015
24/12/2014	22/12/2014	82	Restauro facciate edificio comunale	9.095,86	n.42 del 20/01/2015
02/01/2015	31/12/2014	70	Lavori di riasfaltatura Via Boschi Belli e Brighioli	16.496,66	n.42 del 20/01/2015
02/01/2015	02/01/2015	1	Lavori di riasfaltatura di strade comunali	12.496,00	n.42 del 20/01/2015
07/01/2015	31/12/2014	28	Lavori di manutenzione straordinaria	3.702,70	n.42 del 20/01/2015
08/01/2015	30/11/2014	207	Manutenzione estensione della rete pubblica	14.332,51	n.42 del 20/01/2015
08/01/2015	30/11/2014	206	Manutenzione estensione della rete pubblica	10.488,32	n.42 del 20/01/2015
08/01/2015	07/01/2015	proforma Variante al Piano di Governo Territoriale		3.111,00	n.42 del 20/01/2015
12/01/2015	10/01/2015	proforma Consulenza professionale verde pubblico		1.886,51	n.42 del 20/01/2015
16/01/2015	31/12/2014	5	Interventi compensativi	18.422,00	n.42 del 20/01/2015
16/01/2015	14/01/2015	1	Taglio essenze arboree	16.576,60	n.42 del 20/01/2015
20/01/2015	16/01/2015	proforma Prog.e D.I. messa in sicurezza scuola media Volta		3.806,40	n.42 del 20/01/2015
29/01/2015	28/01/2015	1	Lavori di riqualificazione barriere Via Raffaello	163.213,00	n.62 del 28/01/2015
20/02/2015	31/01/2015	109	Rifacimento segnaletica	2004,06	n.268 del 22/02/2015



<i>Data protocollo</i>	<i>Data fattura</i>	<i>numero fatt.</i>	<i>Oggetto</i>	<i>Importo</i>	<i>Determina di liquidazione</i>
26/02/2015	31/01/2015	6,216E+09	Acquisto libri	1467,58	n.208 del 25/03/2015
09/04/2015	30/11/2014	6,215E+09	Acquisto libri	816,68	n.208 del 25/03/2015
19/01/2015	30/12/2014	AA024566	Intervento software	600,00	n.303 del 07/05/2015
02/02/2015	15/01/2015	6	Manut.estens.rete pubblica	8.980,16	Det. N.303 del 07/05/2015
12/02/2015	09/02/2015	101	Pulizia tratto fognario	2.657,79	Det. N.303 del 07/05/2015
18/02/2015	18/02/2015	9	Lavori messa in sicurezza marciapiedi Via Raffaello	2.936,05	Det. N.303 del 07/05/2015
			Acquisto sistema informatico gestione servizi		
09/03/2015	27/02/2015	2106434	demografici	6.740,50	Det. N.245 del 13/04/2015
19/03/2015	11/03/2015	17	Interventi manut.straordinaria imp.elettr.	2.287,60	Det. N.303 del 07/05/2015
			Assistenza e manutenzione impianti di		
19/03/2015	28/02/2015	6	condizionamento presso stabili	9.813,84	Det. n.303 del 07/05/2015
26/03/2015	28/02/2015	31	Recupero elettropompa	8.182,85	Det. N.303 del 07/05/2015
26/03/2015	19/03/2015	1	Video ispezione Registrata	2.440,00	Det. N.303 del 07/05/2015
02/04/2015	27/03/2015	41	Lavori per riparazione contatori e manut.	5.170,00	Det. N.303 del 07/05/2015
02/04/2015	27/03/2015	38	Lavori rete idrica Via Raffaello	13.436,08	Det. N.303 del 07/05/2015
02/04/2015	27/03/2015	39	Lavori rete idrica Via Candiani	13.133,27	Det. N.303 del 07/05/2015
16/04/2015	25/03/2015	14/15	Prog. Definitiva es Esec.	6.036,42	Det. N.303 del 07/05/2015
20/05/2015	22/04/2015	67	Serramenti scuola media - acconto	22.378,89	Det. N.321 del 20/05/2015
21/05/2015	07/05/2015	5	Rinaturaz.sponde sist.naturale acque	102.850,00	Det. N.297 del 06/05/2015
04/06/2015	29/05/2015	11	Rinaturaz.sponde sist.naturale acque	128.370,00	Det. N.337 del 28/05/2015
TOTALE FATTURE DA PAGARE				1.240.085,26	